

**UCHWAŁA
RADY GMINY KRZYMÓW**

z dnia 24 marca 2021 r.

NR XXXIII/210/2021

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy
nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Paprotnia na czas
oznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 11, art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) **Rada Gminy Krzymów uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas określony, której przedmiotem jest nieruchomość położona w miejscowości Paprotnia przy ul. Piaskowa 3, na działce nr ewid. 498, w obrębie geodezyjnym Paprotnia, stanowiąca własność Gminy Krzymów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzymów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Gminy Leszek Staszak**

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXIII/210/2021
Rady Gminy Krzymów
z dnia 24 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy
nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Paprotnia na czas
oznaczony

Do tutejszego Urzędu w dniu 25.02.2021 r. wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość położona w miejscowości Paprotnia przy ul. Piaskowa 3, na działce nr ewid. 498, w obrębie geodezyjnym Paprotnia, stanowiąca własność Gminy Krzymów. Wnioskodawca zwrócił się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 31.08.2021 r.

Z Wnioskodawcą zawarta była umowa nr UMD/KRZ/3304/2018 w dniu 01.03.2018 r. o korzystanie z nieruchomości. Umowa obowiązywała do dnia 01.03.2021 r.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W związku z powyższym, podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy
Leszek Staszak